

((رزومه کاری))

مشخصات فردی



نام : علی خردمند.....تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۴/۱۹

وضعیت تاهل: متاهل.....نظام وظیفه: کارت پایان خدمت (نداجا)

مدرک تحصیلی:

لیسانس: مهندسی صنایع (گرایش تجزیه و تحلیل سیستمها)-دانشگاه آزاد اسلامی

فوق لیسانس: مدیریت کسب و کار- گرایش مدیریت استراتژی-دانشگاه پیام نور

Email:Kheradmand۱۹@gmail.com

شماره تماس: (۰۹۱۲۵۱۳۴۹۴۴)

سوابق کاری

ردیف	نام شرکت	دوره همکاری	سمت سازمانی
۱	شرکت ثمین گاز	سال ۱۳۸۴	کارشناس فنی خط تولید و تضمین کیفیت
۲	شرکت ساختمانی پگا	سال ۱۳۸۵	کارشناس کنترل پروژه و تضمین کیفیت
۳	سرمایه گذاری صنعت نفت	سال ۱۳۸۶	مسئول کنترل پروژه و تضمین کیفیت و HSE
۴	شرکت ساختمانی آهاب	۸۹/۰۹ تا ۸۷/۰۱	مسئول کنترل پروژه و تضمین کیفیت
۵	شرکت ساختمانی آهاب	۹۴/۵ تا ۸۹/۱۰	سرپرست کنترل پروژه و نماینده مدیر پروژه
۶	شرکت ساختمانی آهاب	۹۵/۷ تا ۹۴/۶	سرپرست کنترل پروژه و جانشین مدیر پروژه
۷	شرکت ساختمانی آهاب	۹۶/۱۲ تا ۹۵/۸	مدیر پروژه
۸	شرکت ساختمانی آهاب	۹۹/۴ تا ۹۷/۱	مدیر اجرایی و سرپرست کنترل پروژه و سرپرست تیم تحویل موقت
۹	شرکت ساختمانی آهاب	۱۴۰۱/۱ تا ۹۹/۴	سرپرست کارگاه مجتمع تجاری-تفریحی چشم تهران
۱۰	شرکت ساختمانی آهاب	۱۴۰۱/۱ تا اکنون	مدیر پروژه مجتمع تجاری-تفریحی چشم تهران

۲۲ سال

جمع سوابق کاری

توانایی های سازمانی		
ردیف	پست سازمانی	توضیحات
۱	مدیر پروژه	مسلط به مدیریت پروژه های ساختمانی و عمرانی بر اساس استاندارد مدیریت پروژه آمریکا (PMBOK) و شرایط عمومی پیمان (EPC) از فاز صفر تا مرحله اختتام و تحویل
۲	جانشین مدیر پروژه و مدیر اجرایی	مسلط به آنالیز پروژه در هر یک از مراحل چرخه عمر آن و شناسایی نقاط ضعف و قوت و انجام اقدامات لازم در راستای پیشبرد اهداف مدیر پروژه
۳	مدیر برنامه ریزی و کنترل پروژه	* مسلط به پیاده سازی سیستم برنامه ریزی و کنترل پروژه (تعریف فعالیت ها، سازمان دهی، تخمین زمان، تعیین توالی ها، وزن بندی پروژه و تدوین انواع گزارش های ماهانه، هفتگی، روزانه و مدیریتی (PMS)، تدوین انواع Cash Flow، بررسی هزینه-درآمد، علل تاخیرات و راهکارهای جبران و اقدامات اصلاحی و...) * مسلط به تدوین و دفاع از لایحه تاخیرات * مسلط به بررسی وضعیت پروژه بر اساس متد EVPM
۴	سرپرست کارگاه	* سرپرستی کارگاه های عمرانی بزرگ مطابق با برنامه زمانبندی پروژه و در چارچوب هزینه های تعریف شده از سوی مدیران مجموعه

شرح اهم مسئولیت ها و اقدامات صورت پذیرفته		
ردیف	نام شرکت	توضیحات
۱	شرکت ثمین گاز (۸۴/۱۲ تا ۸۴/۰۱)	* بررسی شرایط کارخانه در خصوص فرآیندهای تولید و فروش و همچنین انجام اقدامات مربوط به تضمین کیفیت در محل کارخانه و دفتر مرکزی
۲	شرکت ساختمانی پگا (۸۵/۱۲ تا ۸۵/۰۱)	* انجام کلیه امور مرتبط با پروژه های عمرانی شرکت در حوزه های کنترل پروژه و تضمین کیفیت در دفتر مرکزی شرکت
۳	سرمایه گذاری صنعت نفت (۸۶/۱۲ تا ۸۶/۰۱)	* انجام کلیه امور فنی، کنترل پروژه، تضمین کیفیت و به طور کلی یکپارچگی سیستم و تشکیل مقدمات نظام مدیریت پروژه در دفتر مرکزی و ماموریت های کارگاهی با رویکرد تحقق زمانبندی و HSE در پالایشگاه های تهران، شازند اراک، اصفهان و بندرعباس
۴	شرکت ساختمانی آهاب (۸۹/۹ تا ۸۷/۰۱)	* استقرار در محل پروژه سد خاکی قره تیکان (سررود) در مرز ترکمنستان و انجام کلیه امور مربوط به برنامه ریزی و کنترل پروژه و تضمین کیفیت سازه سد خاکی و ابنیه پیرامون شامل ساختمان ها، پل ها و راه ها
۵	شرکت ساختمانی آهاب (۹۴/۵ تا ۸۹/۱۰)	* عضو تیم برنامه ریزی پروژه تجاری-اداری چشم تهران * عضو تیم برنامه ریزی پروژه شهر آفتاب (نمایشگاه بین المللی جدید تهران) * استقرار در محل پروژه و فعالیت به عنوان سرپرست تیم برنامه ریزی و کنترل پروژه و نماینده تام الاختیار مدیریت در پروژه های احداث ایستگاه های مترو شهید صدر (۷۱)،

راه آهن(C۳)، منیریه(F۳)، میدان شهدا(M۴H۶)، میدان امام حسین(ع)(Q۲۱۶)، شریعتی(K۶)، میدان هفت تیر(M۱L۶) و فرهنگسرای اشراق(Z۲-۱) شهر تهران		
* سرپرست تیم برنامه ریزی و کنترل پروژه قطعه جنوبی خط شش مترو تهران و جانشین مدیر پروژه حد فاصل ایستگاه های دولت آباد(A۶) الی (K۳N۶) با حدود <u>۳۶ زیر پروژه</u> شامل ایستگاه ها، هواکش های میان تونلی، تونل NATM، پست برق، پایانه ...و	شرکت ساختمانی آهاب (۹۵/۷تا۹۴/۶)	۶
* <u>مدیر پروژه</u> ایستگاه های مترو دولت آباد(A۶)، سه راهی و یووالهای جنوبی خط شش، ایستگاه قیام(F۶) و پایانه خط شش مترو تهران	شرکت ساختمانی آهاب (۹۶/۱۲تا۹۵/۸)	۷
* سرپرست تیم برنامه ریزی و کنترل پروژه قطعه جنوبی خط شش مترو تهران * <u>مدیر اجرایی</u> افتتاح قطعه جنوبی خط شش مترو (حد فاصل ایستگاه ایستگاه A۶ الی ۱۶-۱۰ کیلومتر) * سرپرست کمیته تحویل موقت کلیه زیر پروژه ها (حد فاصل ایستگاه A۶ الی N۶-۱۶ کیلومتر)	شرکت ساختمانی آهاب (۹۹/۴ تا ۹۷/۱)	۸
* مدیر پروژه و سرپرست کارگاه مجتمع تجاری تفریحی چشم تهران واقع در تقاطع پل صدر و خیابان شریعتی که بالغ بر ۶۰ هزار مترمربع زیر بنا داشته و کاربری های آن شامل واحدهای تجاری، تفریحی، فودکورت، ورزشی و هنری خواهد بود. (شامل کلیه آیتم های اجرای سازه، سفت کاری، نازک کاری و تاسیسات)	شرکت ساختمانی آهاب (۹۹/۴ تا اکنون)	۹

سایر توانایی ها

- * متخصص انجام کار گروهی و بهره گیری از ظرفیت های سازمانی - (گرایش در پروژه های عمرانی ملی)
- * آشنا به مفاهیم استقرار دفتر مدیریت پروژه (PMO) در سازمان ها
- * آشنا به مفاهیم تضمین کیفیت و مسلط به پیاده سازی سیستم های مربوطه
- * آشنا به مفاهیم HSE و دارای مدرک از موسسه TUV آلمان - ۲۰۰۸
- * آشنا به مفاهیم بازار سرمایه و نگارش کتاب گام به گام در بورس (نشر چالش) - ۱۳۸۴
- * طراح مفهومی نرم افزار جامع مدیریت پروژه بر اساس مدیریت درآمد-هزینه
- * تدریس مفاهیم برنامه ریزی و کنترل پروژه در تعدادی از دانشکده های مهندسی صنایع دانشگاه آزاد
- * تدریس مفاهیم سرمایه گذاری در بازار سرمایه، فارکس و تحلیل تکنیکال در دوره های آزاد
- * آشنا با نرم افزارهای خانواده Office و اتوکد